



1С-РЕЙТИНГ

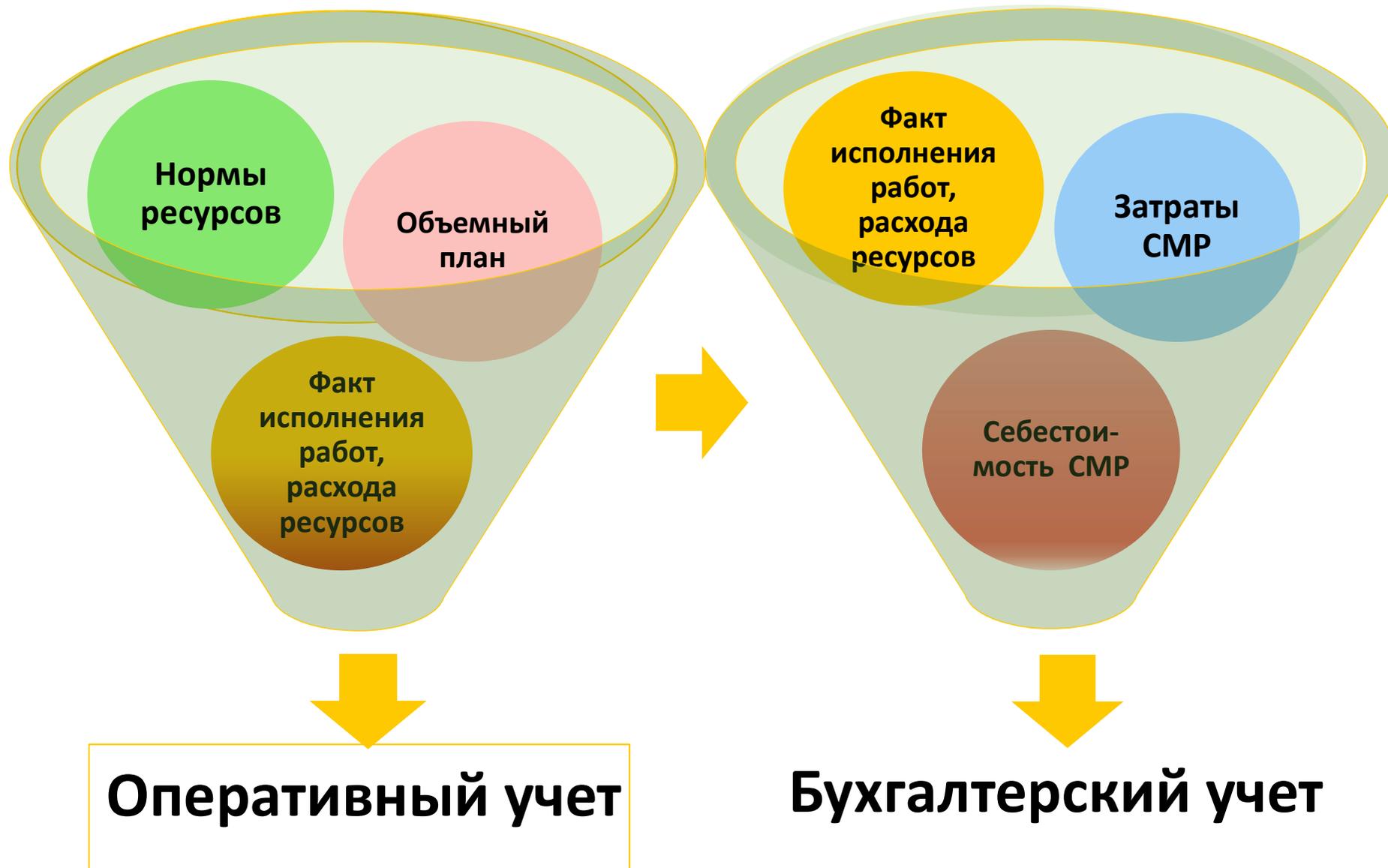
# **Анализ затрат в разрезе объектов строительства и строек в «1С:Бухгалтерия строительных организаций для Казахстана»**

г. Усть-Каменогорск

# Учет затрат в строительстве

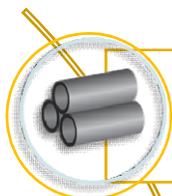
<b>Нормы расходов ресурсов</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• материалы</li><li>• трудозатраты</li><li>• машины и механизмы</li><li>• оборудование</li></ul>	
<b>Объемный план</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• планируемый объем работ</li><li>• планируемый объем затрат</li></ul>	
<b>Фактический расход ресурсов</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• отражение расхода ресурсов ответственными на участках строительства</li><li>• проверка наличия отклонений</li></ul>	
<b>Учет в БУ</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• отражение расхода ресурсов и затрат на счетах БУ</li><li>• расчет себестоимости строительной продукции.</li></ul>	

# Учет затрат в БСО



# Анализ затрат в БСО

## Оперативный учет



**План-фактный анализ материальных затрат**



**План-фактный анализ затрат на оплату труда**



**План-фактный анализ затрат на механизацию**

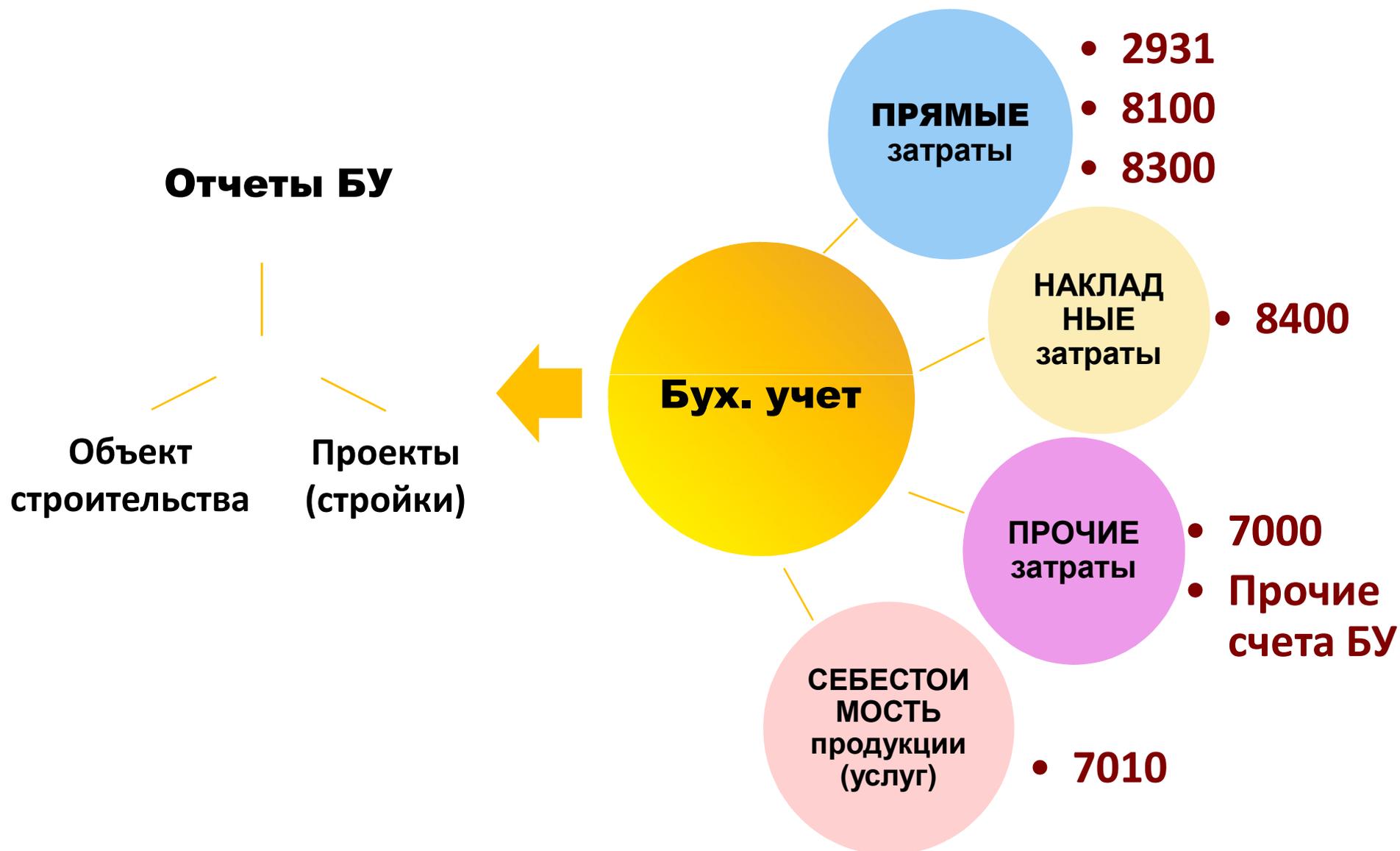


**План-фактный анализ объемов использования ресурсов в разрезе работ**



**План-фактный анализ исполнения объемов работ**

# Анализ затрат в БСО





# Обзор программной реализации



# Планирование объема работ и затрат

ДОКУМЕНТ  
Нормативные  
ресурсы  
расценки



Определение объемов выполнения строительно-монтажн...

Главное Присоединенные файлы История изменений

Провести и закрыть Записать Провести Dr Kr Заполнение... Отчеты... Создать на основании

Основное Работы Прочие работы и затр... Прочие материалы и о... Дополнительные затраты ... Дополнительно

Добавить Подбор

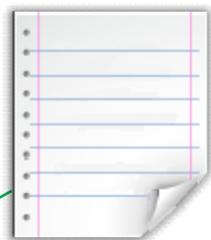
N	Работа	Ед.	Кол.	Прямых затрат	Машины	ЗП маш.	ЗП осн	ПЗ
1	Устройство наружных стен из обы...	м3 нар...	48,000	93 347,44	2 512,50	257,96	10 805,00	
2	Армирование кладки стен и других ...	1 т. ме...	0,144	247 802,00	2 815,00	129,95	55 050,50	

Добавить

N	Вид ресурса	Ресурс	Ед. изм.	Кол.	Цена	Сумма	МЗ
1	Материалы	Кирпич керамический одинарны...	тыс. шт.	0,400000	20 000,00	8 000,00	<input type="checkbox"/>
2	Материалы	Раствор готовый кладочный цем...	м3	0,241000	17 215,00	4 148,82	<input type="checkbox"/>
3	Материалы	Перемычки железобетонные 12...	шт	1,500000	1 102,00	1 653,00	<input type="checkbox"/>
4	Материалы	Арматурные сетки сварные	т	0,005000	16 340,00	81,70	<input type="checkbox"/>
5	Материалы	Вода техническая	м3	0,440000	62,30	27,41	<input type="checkbox"/>
6	Материалы	Раствор готовый кладочный цем...	м3	0,002000	18 315,00	36,63	<input type="checkbox"/>
7	Материалы	Бруски обрезные хвойных пород...	шт	50,000000	520,00	26 000,00	<input type="checkbox"/>
8	Трудозатраты	Каменщик	чел/ч	6,070000	1 500,00	9 105,00	<input type="checkbox"/>
9	Трудозатраты	Плотник-бетонщик	чел/ч	2,000000	850,00	1 700,00	<input type="checkbox"/>
10	Трудозатраты м...	Машинист башенного крана	чел/ч	0,455000	565,00	257,08	<input type="checkbox"/>
11	Трудозатраты м...	Водитель грузовика	чел/ч	0,002000	440,00	0,88	<input type="checkbox"/>
12	Машины и механ...	Краны башенные		0,455000	5 500,00	2 502,50	<input type="checkbox"/>
13	Машины и механ...	Автомобили бортовые, грузопод...		0,002000	5 000,00	10,00	<input type="checkbox"/>

# Материальные затраты

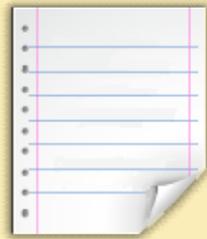
**ДОКУМЕНТ**  
Расходный  
ордер на  
товары



**ВИДЫ ОПЕРАЦИЙ:**

- расход по накладной;
- требование-накладная;
- расход с ордерного склада;
- накладная на списание.

**ДОКУМЕНТ**  
Определение  
объемов  
выполнения СМР



**ОТЧЕТ**  
План-фактный анализ  
материальных затрат  
на строительство

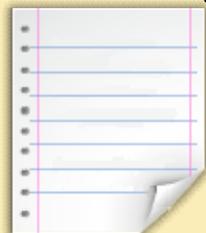


**Б  
у  
х  
у  
ч  
е  
т**

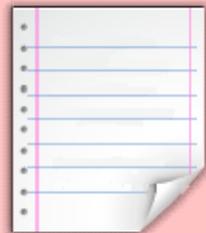
**ПРЯМЫЕ  
затраты**

**ДТ  
2931,8110  
КТ 1300**

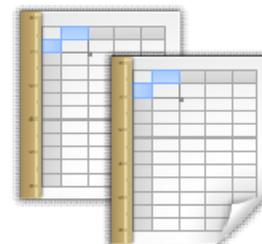
**ДОКУМЕНТ**  
Журнал расхода  
материалов в  
строительстве (М-29)



**ДОКУМЕНТ**  
Списание  
ТМЗ



**ОТЧЕТЫ БУ**  
ОСВ по счету,  
Карточка счета и  
др.





# Затраты на оплату труда



# План-фактный анализ затрат на оплату труда

← → ☆ План-фактный анализ затрат на оплату труда

На дату: ... ..  Проект: .....

Объект строительства: Больничный комплекс

**Сформировать** Настройки... Найти... 0 Σ

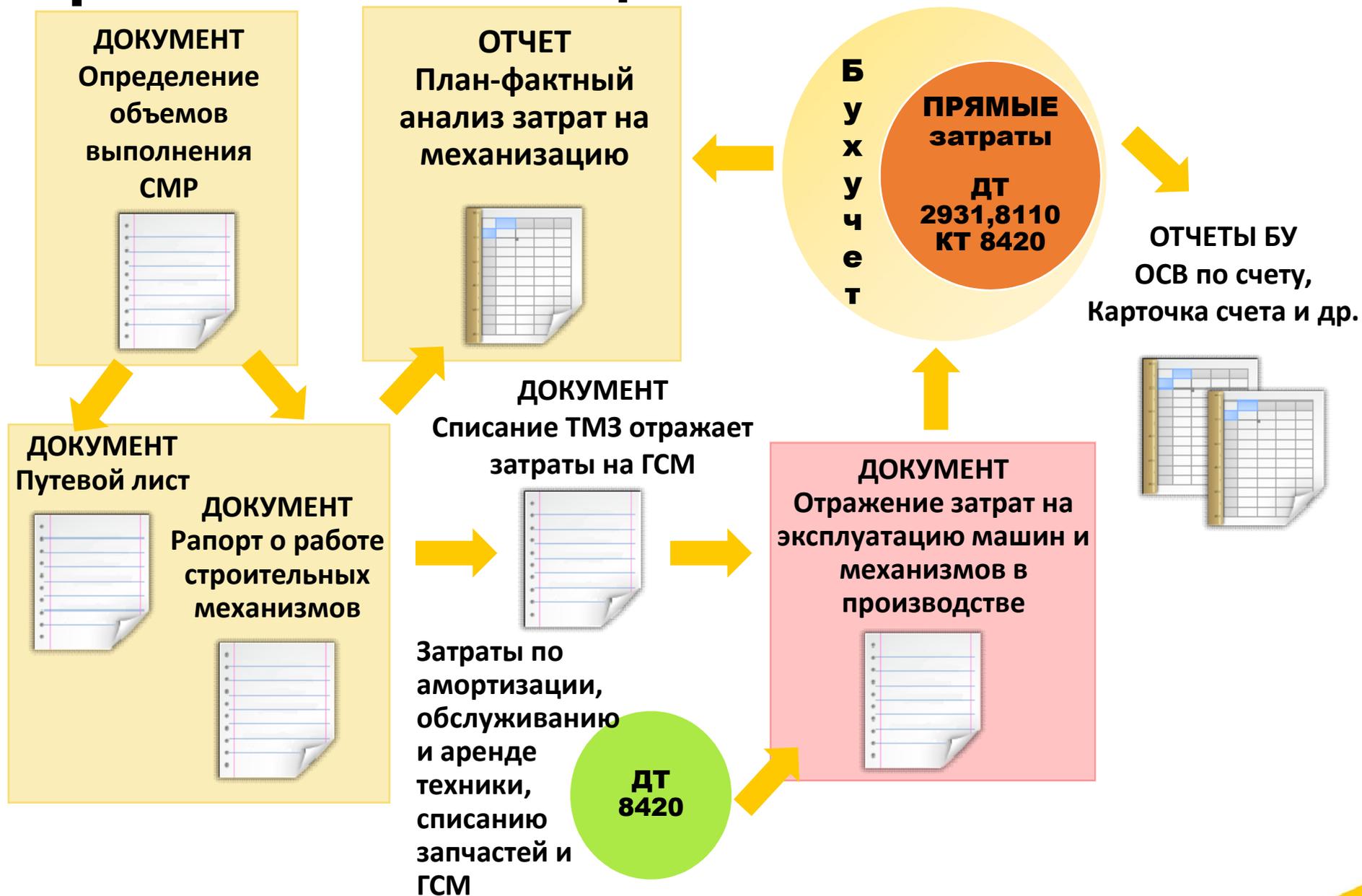
Еще ?

### План-фактный анализ затрат на оплату труда

Организация Объект строительства Договор Вид ресурса	Сумма				Часы			Ставка оплаты
	Сумма затрат по плану	Сумма по нарядам	Сумма затрат по бух учету	Сумма затрат остаток	Часов по плану	Часов по нарядам	Часов остаток	
ТОО "ВостокСтройГрад"	150 000,00	50 000,00		150 000,00	375	64	311	
Больничный комплекс	50 000,00	50 000,00		150 000,00	375	64	311	
Трудозатраты		50 000,00				64	-64	
Договор на строительство во объекта "Больничный комплекс"	0,00			150 000,00	375		375	
Трудозатраты				150 000,00	375		375	
Итого					375	64	311	

**Отражает совокупные затраты на оплату труда рабочих строителей понесенные по объекту строительства. Позволяет выявлять отклонения фактических объемов затрат над плановыми.**

# Затраты на механизацию



# План-фактный анализ затрат на механизацию

← → ☆ План-фактный анализ затрат на механизацию

На дату:  
 Проект:

Объект строительства:

**Сформировать**

## План-фактный анализ затрат на механизацию

Организация: ТОО "ВостокСтройГрад"

Структурное подразделение:

Вид машины	Коттедж / Набережная им. Славского 64/3			Магазин "Антей" (ТОО "Авентус"), ул. Сейфуллина, д. 354		
	Цена за час	Машино-часов	Сумма затрат	Цена за час	Машино-часов	Сумма затрат
Автомиксер	5 000,00	Маш.-ч. по плану	Сумма по плану			
		Маш.-ч. выработано	Сумма затрат			
		Маш.-ч. остаток	Сумма остаток			
Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		9,95	49 750,00	11 948,39	0,155	1 852,00
					0,155	1 852,00
Краны башенные	5 500,00	18,2	100 100,00	13 143,23	0,115	1 511,47
					0,115	1 511,47
		18,2	100 100,00		0,115	1 511,47
Итого						

**Отражает совокупные затраты на механизацию строительных работ понесенные по объекту строительства. Позволяет проводить сравнительный анализ фактических объемов затрат с плановыми в разрезе видов машин.**

# План-фактный анализ объемов использования ресурсов в разрезе работ

← → ☆ План-фактный анализ объемов использования ресурсов в разрезе работ

На дату:    Проект:

Объект строительства: Больничный комплекс

**Сформировать**

## План-фактный анализ объемов использования ресурсов в разрезе работ

Организация:

Структурное подразделение:

Вид ресурса	Больничный комплекс			Итого		
	План	Факт	Остаток / превышение	План	Факт	Остаток / превышение
Ресурс	Количество	Количество	Количество	Количество	Количество	Количество
Работы/ затраты	Сумма	Средняя оценка суммы затрат	Усредненные остатки сумм затрат	Сумма	Средняя оценка суммы затрат	Усредненные остатки сумм затрат
Номенклатура	Единица измерения					
Материалы	2 254 863,87		2 254 863,87	2 254 863,87		2 254 863,87
Трудозатраты	375	64	375	375	64	375
	358 451,25	50 000,00	358 451,25	358 451,25	50 000,00	358 451,25
Итого	12 099,345	64	12 099,345	12 099,345	64	12 099,345
	2 613 315,12	50 000,00	2 613 315,12	2 613 315,12	50 000,00	2 613 315,12

**Позволяет анализировать  
плановые и фактические объемы  
и затраты ресурсов по видам  
работ.**

# Справка-расчет калькуляции себестоимости

ТОО "ВостокСтройГрад"; ТОО "Build Invest"

Справка-расчет калькуляции себестоимости продукции за Январь 2024 г. (бухгалтерский учет)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ВостокСтройГрад"

Расходы по реализации		Себестоимость ед.		34 679,70
СМУ-2 / Жилой дом №1				
Расходы основного (вспомогательного) производства:	Количество списанного сырья	Средняя цена списанного сырья	Сумма расходов	
Социальные отчисления			9 983,00	
Обязательства по социальным отчислениям			9 983,00	
Налог (взносы): начислено / уплачено			9 983,00	
Социальный налог			24 696,70	
Социальный налог			24 696,70	
Социальный налог			24 696,70	
Итого:			34 679,70	

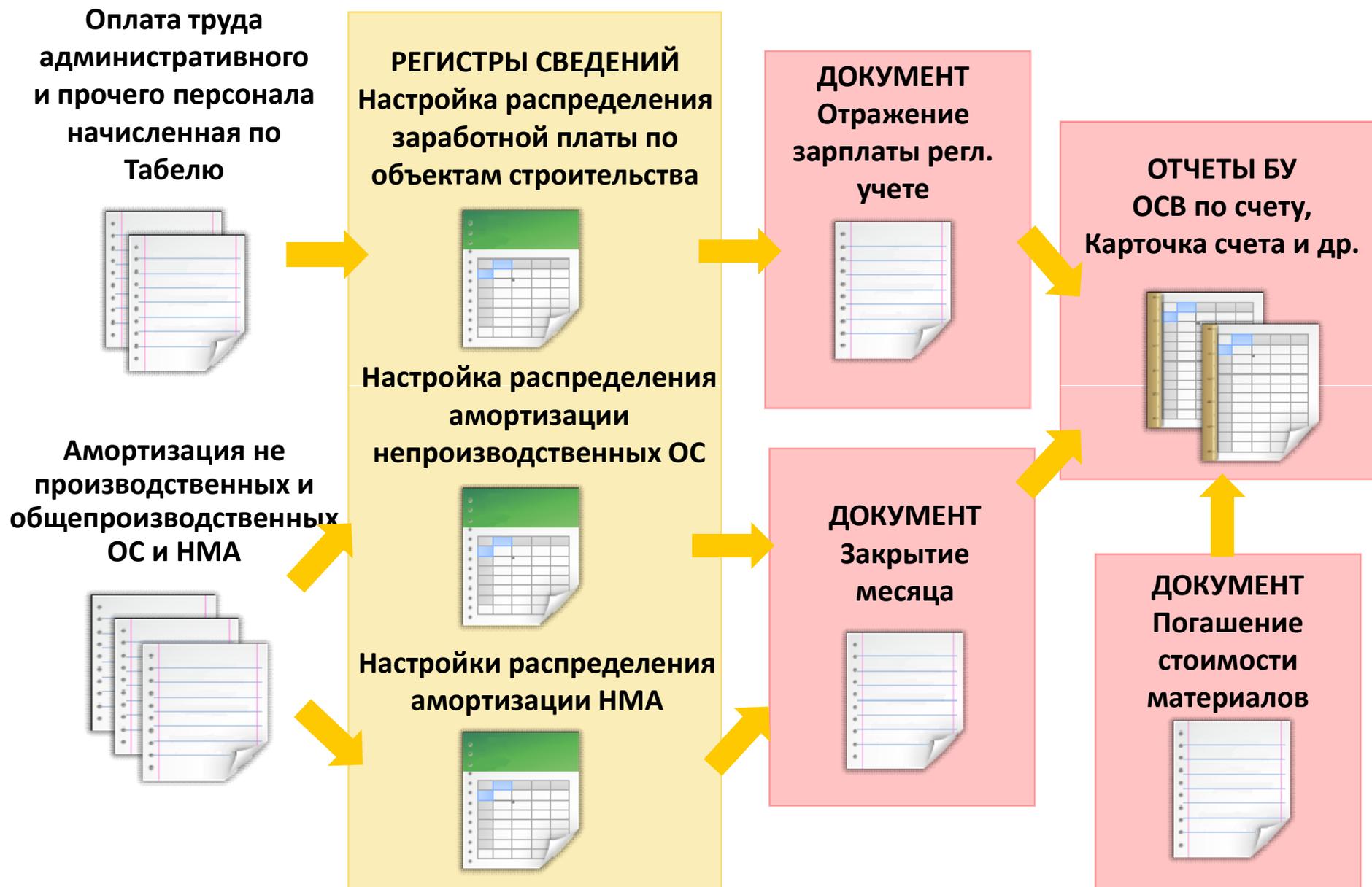
Расходы по реализации		Себестоимость ед.		52 052,69
Администрация / Магазин "Антей" (ТОО "Авентус"), ул. Сейфуллина, д. 354				
Расходы основного (вспомогательного) производства:	Количество списанного сырья	Средняя цена списанного сырья	Сумма расходов	
Итого:				
Остаток незавершенного производства:				
1 января 2024 г.				
31 января 2024 г.				
Итого незавершенного производства:			-52 052,69	
			52 052,69	

Бетон (м3)		Себестоимость ед.		7 183,18
СМУ-1 / Жилой дом №1				
		Количество выпуска:	30,000	
		Фактическая стоимость выпуска:	215 495,30	
Расходы основного (вспомогательного) производства:	Количество списанного сырья	Средняя цена списанного сырья	Сумма расходов	
Износ материалов и инвентаря			12 247,40	
Спецнастка и спецодежда в эксплуатации			12 247,40	
Ботинки кожаные с жестким подноском (шт)			1 025,47	
Брюки утепленные из хлопчатобумажной ткани подкладка отстегивающаяся (шт)			427,28	

Анализ состава затрат и расчет фактической себестоимости строительных работ

- По статьям затрат (материалы, зарплата, услуги, аренда и др.)
- В разрезе объектов строительства
- С итогом — фактическая себестоимость

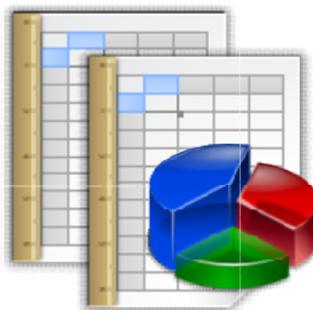
# Прочие затраты



# Анализ затрат в отчетах БУ

## ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

- **2931**  
аналитика счета  
«Объекты строительства»;
- **8110**  
аналитика счета  
«Номенклатурные группы»;



## ЗАТРАТЫ НА МЕХАНИЗАЦИЮ

- **8420**  
аналитика счета  
«Строительные машины и  
механизмы»

## ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ

- **7210**  
аналитика счета «Объекты строительства»
- **Прочие счета затрат**  
аналитика счета «Номенклатурные группы»,  
«Основные средства»

# Расчет прибылей и убытков

Расчет прибылей и убытков

2024 - 31.12.2025

Настройки... Разворачивать до

Расчет прибылей и убытков

Организация: TOO "Build Invest"

Структурное подразделение:

Наименование	Субподрядчик	Жилой комплекс "Арыстан"		Корпус № 1, Жилой комплекс "Арыстан"	
		Сумма	Сумма услуг	Сумма	Сумма услуг
Доходы	Договор подряда			160 714 285,72	80 357 142,86
	Услуги подрядчика			160 714 285,72	80 357 142,86
Маржинальная прибыль				160 714 285,72	80 357 142,86
Административные и прочие расходы		131 600,00			
		131 600,00			
Прибыль		-131 600,00		160 714 285,72	80 357 142,86
Итого					160 582 685,72
					160 582 685,72
					482 142 857,16

## Себестоимость

- 7010, 8110

Детализация по субподрядам (договор с типом "С субподрядчиком")

## Адм. и прочие расходы

- 7210

По субконто "Объекты строительства"

## Доходы

- Счет 6010 реализация продукции и услуг

## Маржинальная прибыль

- Доходы минус Себестоимость

## Итоговая прибыль

- Маржинальная прибыль минус расходы

# Анализ затрат в отчетах БУ по стройкам

### Настройки

Группировка | Отбор | Показатели | Дополнительные поля | Сортировка

Добавить | Удалить

Поле	Вид сравнен...	Значение
<input checked="" type="checkbox"/> Объекты строительства.Проект	Равно	Строительство жилого
<input type="checkbox"/> Счет учета затрат	Равно	

### Выбор поля отбора (1С:Предприятие)

#### Выбор поля отбора

Доступные поля

- Обороты за период
- Объекты строительства
  - Адрес объекта строительства
  - Версия данных
  - Группа
  - Дата начала работ
  - Дата окончания работ
  - Заказчик
  - Имя predeterminedных данных
  - Код
  - Код КОФ
  - Наименование
  - Наименование для печати
  - Основное подразделение учета затрат
  - Пометка удаления
  - Предeterminedный
  - Проект
- Склад
- Счет учета затрат
- Это группа
- Организация

OK | Отмена | Еще ▾

### Отборы по аналитике счета

«Объекты строительства» -> «Проекты»;

«Номенклатурные группы» -> «Объекты строительства» -> «Проекты»;

«Строительные машины и механизмы» -> «Основные средства» -> «Объекты строительства» -> «Проекты»;

«Основные средства» -> «Объекты строительства» -> «Проекты»;

Сформировать | Показать настройки | Печать

ООО "ВостокСтройГрад"

### Оборотно-сальдовая ведомость по счету 2931 за Январь 20

Отбор: Объекты строительства.Проект Равно "Строительство жилого комплек

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Структурное подразделение						
Объекты строительства						
Статьи затрат						
2931			43 960,00		43 960,00	
Головное подразделение			43 960,00		43 960,00	
Жилой дом №1			43 960,00		43 960,00	
Социальные отчисления			1 800,00			
Социальный налог			2 160,00			
Строительные расходы			40 000,00			
Итого			43 960,00		43 960,00	

# Документ Определение объемов выполнения СМР





# **Дополнительную информацию можно получить:**

**Адрес: РК, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, д. 27**

**Тел.: 8 (7232) 20-30-80**

**E-mail: [build@1c-rating.kz](mailto:build@1c-rating.kz)**

**На сайте: <https://1c-rating.kz>**